

Szczegóły oferty

Nr oferty	RR02168
Typ oferty	Mieszkanie
Typ transakcji	Wynajem
Miejscowość i dzielnica	Sopot Wyścigi
Ulica	Niepodległości
Powierzchnia	50.00 m ²
Liczba pokoi	3
Wysokość budynku	3
Cena za metr	79.80 PLN
Cena	3990 PLN
Ogrzewanie	Elektryczne
Balkon	Brak
Jasna kuchnia	Nie
Garaz	Brak
WC osobno	Nie
Winda	Nie
Opiekun oferty	Marek Banach
Tel. opiekuna	665007175

Opis oferty

Nowe, przytulne mieszkanie na wynajem do czerwca 2026 z jednym- dwoma miejscami postojowymi w odległości 8 min pieszo od SKM Sopot Wyścigi! Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie, świeżo po remoncie, w świetnej lokalizacji - Sopot, al. Niepodległości 709. Mieszkanie znajduje się na parterze niewielkiej, trzypiętrowej kamienicy przy głównej arterii Sopotu, co daje gwarancję szerokiego dostępu do usług oraz komunikacji miejskiej. Kamienica posiada zamykane na pilota podwórko z miejscami postojowymi. Samo mieszkanie ma dźwiękoszczelne, antywłamaniowe okna oraz antywłamaniowe drzwi. Okna posiadają bardzo grubą szybę, dzięki czemu dobrze tłumią odgłosy. Jest możliwość wynajęcia 1-2 miejsc postojowych, w podwórku zamykanym na pilota (w ramach czynszu). Lokalizacja: Sopot Wyścigi - 8 min pieszo, Sopot Główny - 13 min pieszo, Urząd Miasta - 12 min pieszo, Poczta - 4 min pieszo, Przedszkole - 7 min pieszo, plaża - 7 min rowerem, dodatkowo w okolicy 5 min pieszo znajdują się dwa przystanki autobusowe, Lidl, Biedronka, Action, siłownia Dane techniczne: 50m2, 3 pokoje, parter, nowe, świeżo po remoncie (oddane do użytku w czerwcu 2023), wysoki standard wykończenia, w pełni wyposażone, meblowanie oraz sprzęt najwyższej jakości, duże okna które gwarantują dobre doświetlenie, Wyposażenie: Sypialnie nr 1 (większa): łóżko kontynentalne king size, wygodna, rozkładana kanapa, biurko/toaletka, TV, wielka, pojemna szafa, zasłony blackout. Sypialnia nr 2 (mniejsza): łóżko kontynentalne standardowe, małe biurko/toaletka, TV, szafa, zasłony blackout. Salon z aneksem kuchennym: rozkładana



kanapa 140, biurko, szafa standardowa, pełnowymiarowa kuchnia (zmywarka, płyta kuchenna, piekarnik, mikrofalą, lodówka z zamrażarką, pralko-suszarka oraz pełna zastawa kuchenna). Łazienka z prysznicem. Opłaty: miesięczny czynsz najmu - 4450 zł dodatkowo trzeba doliczyć opłaty administracyjne BARDZO NISKIE, szacunkowo 100 - 200 zł oraz prąd według zużycia Zapraszamy do kontaktu! Niniejsze warunki mają charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowią części wiążącej oferty lub umowy. Treść folderu nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Niniejsze warunki mają charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowią części wiążącej oferty lub umowy. Treść ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego