



AGENT WYŁĄCZNY

GNRR

ul. Szymanowskiego 2
80-280 Gdańsk

KONTAKT

58 726 00 00

uslugowe@gnrr.pl



LOKAL GASTRONOMICZNY

Gdańsk ul. Śląska / ul. Arkońska



Położenie lokalu na terenie nowego gdańskiego osiedla klasy premium gwarantuje dostępność dla dużej liczby zamożnych klientów.

Na sąsiadujących z IDEĄ osiedlach klasy premium powstałych w latach 2006-2017 oddano do użytku ok. 1 500 lokali mieszkalnych, co łącznie z osiedlem Idea daje ok. **2 100 lokali mieszkalnych klasy premium.**

Stara Oliwa i Małe Przymorze to łącznie ok. **33 000 zameldowanych osób!**

Ponadto w promieniu 750 metrów od inwestycji powstanie docelowo prawie **300 tys. mkw. powierzchni biurowej**, z czego **ponad 185 tys. mkw. zostało już zrealizowanych.**

Przez osiedle przebiegać będzie ciąg pieszy prowadzący **od ul. Arkońskiej do stacji SKM i PKP Oliwa**, z której codziennie korzysta około **7 500 osób.** Wszystko to sprawia, że lokal doskonale będzie nadawał się na usługi gastronomiczne!

WYJĄTKOWA LOKALIZACJA

 **lokal gastronomiczny**

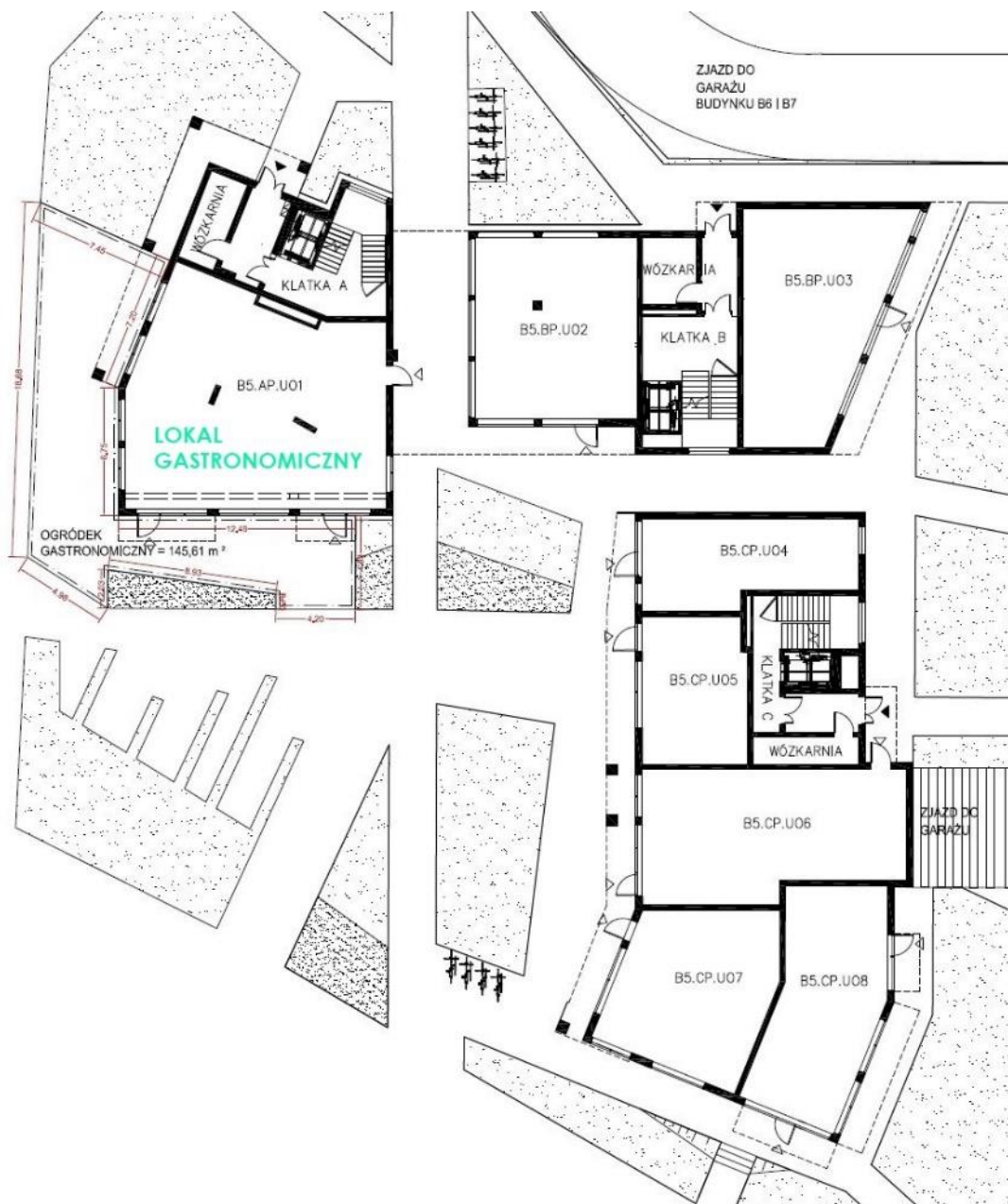
**Lokal o pow. 146,54m² +
ogródek gastronomiczny o pow. około 145m².**

Termin zakończenia budowy: 31.10.2018r.
Termin wydawania lokali: do 30.11.2018r.
Termin zawarcia umów przeniesienia własności:
do 30.06.2019r.

Według aktualnych na styczeń 2018 projektów,
na osiedlu docelowo powstanie **11 budynków
mieszkalnych**, w których zaplanowano
ok. 600 mieszkań. Do tej pory zrealizowano
3 budynki, w których łącznie znajdują się
194 mieszkania i 2 lokale użytkowe. Obecnie
budowane są 3 budynki, w których łącznie znajduje
się 126 mieszkań i 8 lokali użytkowych.

INWESTYCJA





**Lokal o pow. 146,54m² +
ogródek gastronomiczny o pow. około 145m².**

Wysokość lokalu 311 cm.

Kontakt:

Robert Reich

tel. 601 172 804

Robert.Reich@gnrr.pl

LOKAL GASTRONOMICZNY

Arkońska
Gdańsk Oliwa

230 zrealizowanych mieszkań

eureka
— APARTAMENTY —

66 mieszkań w budowie

FUTURA
APARTAMENTY

84 zrealizowane mieszkania

IDEA

196 zrealizowanych mieszkań
ok. 400 w planach

Nowa
Lęborska

308 mieszkań w budowie

Nova Oliva

307 zrealizowanych mieszkań

OLIWA PARK

270 zrealizowanych mieszkań

Piastowska 46

18 zrealizowanych mieszkań

Alfa & Oliva
Business Park

7 300 m2 pow. biurowej

ARKOŃSKA BUSINESS PARK

26 650 m2 pow. biurowej

ALCHEMIA

76 000 m2 pow. biurowej
35 000 m2 w budowie

STARTER

2 500 m2 pow. biurowej

**OLIVIA
BUSINESS CENTRE**

73 000 m2 pow. biurowej
97 000 m2 w planach

